

도 시 에 서 정 원 을 꿈 꾸 다

나의 사계절 나만의 펜트하우스

THE TERRACE PRIVATE43 서천역 나만의 펜트하우스



안녕 나의 여름!

- 시원한 바람에 몸을 맡기고
거실에 누우면 드넓은 풍광
밭을 간지럽히는 나의 친구
노을이 붉게 물들 때 바람 한자락을 느껴본다
여름을 지날 때 나의 거실이 말을 한다.
나만의 펜트 하우스

더테라스
프라이빗43

사통팔달 직주근접, 전세대 테라스

- 팍 막힌 교통체증은 나에게 없다.

1분 거리의 서천역(동탄.인덕원선 2029년완공 예정)과 경희대학교 국제캠퍼스
5분 거리의 삼성 인재 개발원, 삼성 나노 시티 기흥캠퍼스, 화성캠퍼스
10분 거리의 영통역.망포역 이 있어 나의 출근길은 여유롭다.

퇴근 후 테라스에서 한여름의 더위를 날려보자!

걸어서 5분거리의 서천 생태공원, 서천 레스피아, 서천근린공원이 있어
한여름밤의 더위는 나에게 없다.



영통역, 망포역, 1분거리의 서천역(2029년 완공예정)



삼성전자 기흥 캠퍼스





나에게 가을이 문득 찾아 왔다.

설레는 마음으로 몸을 맡기고
발자국 따라 걷다 보면
노을이 질 때까지 들어오는 햇살에
와인잔 들고 테라스에 앉아
그녀를 기다려 봅니다.
떠나는 가을에게 말하리라
너로 인해 가을이 사랑받게 되었음을
나만의 펜트 하우스



디자인 특화설계, 전 세대 다용도창고

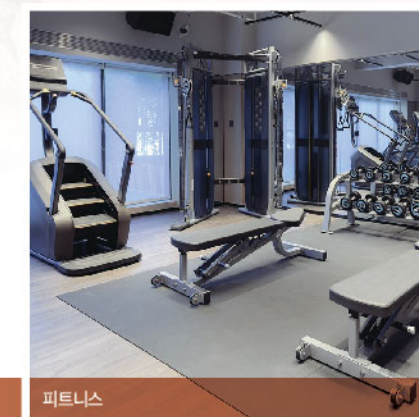
하이엔드 공간과 특화설계
특별한 입면설계, 유럽식 중정구조, 하이브리드 2.5룸 설계
전세대 개별 테라스, 3층 전세대 복층
세대별 전용주차 1대. 방문 1대(총 2대), 세대별 전용 다용도 창고,
주민 전용 세차장(건식), 실외 영화관, 피트니스, 스크린 골프 연습장이 있어
나의 삶이 완성된다.



특별한입면설계 및 유럽식 중정구조



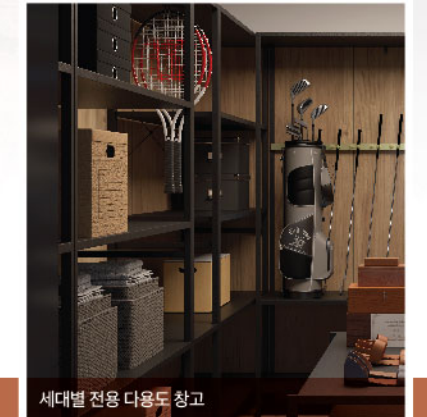
세대별 개별테라스



피트니스



골프연습장



세대별 전용 다용도 창고



나의 정원에 봄 꽃피던 날!

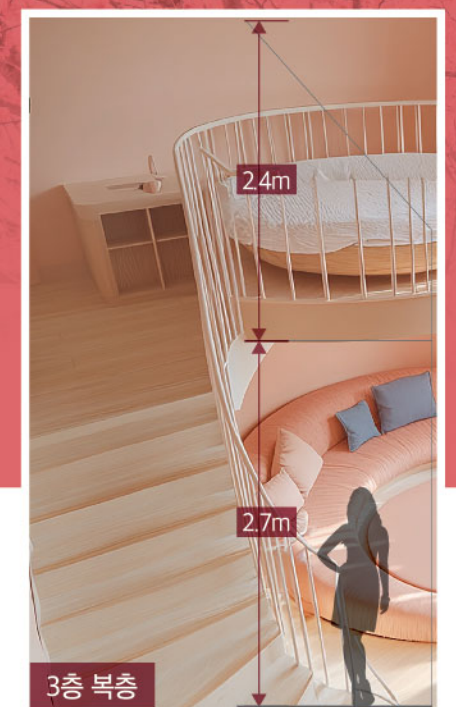
-
아침부터 왔던 빗소리로
우산을 펼쳤다가 햇살이 비추어 오길래
우산을 다시 접었습니다
봄이 와서 꽃이 피어서
너에게 보여주고 싶어 한걸음에 달려 왔습니다.
봄 꽃피는 날 알았습니다.
나의 집 이 나를 보고 활짝 웃는 이유를
나만의 펜트 하우스



THE TERRACE PRIVATE43 서천역 나만의 펜트하우스

나만의 정원 나만의 인테리어, 3층 복층 29.61m²(최대높이 2.4m)

-
오늘은 내가 피카소
감각적인 외관 디자인, 실용적인 2.5룸 설계
나의 집은 내가 창조한다.
봄 꽃 보다 아름다운 나만의 인테리어를 완성한다.
(현관문, 주방 싱크가구, 도배지 컬러 선택 가능)

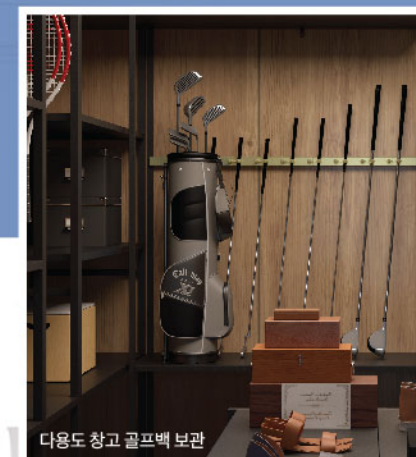


널 닮은 하얀 눈이 와!

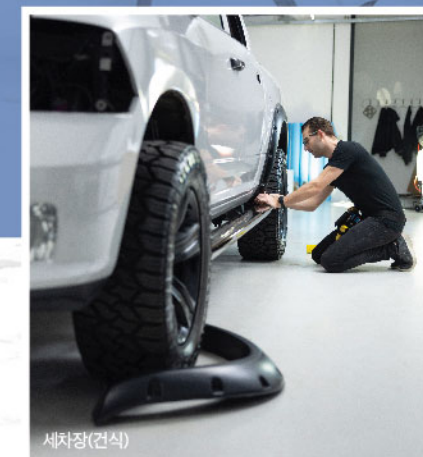
-
창문을 열었더니 널 닮은 하얀 눈이 와
눈처럼 깨끗한 네 마음이
따뜻한 함박 눈이 되어 하얀 눈송이로 날려
나의 옥상에 수북이 쌓여 갈 때 알았습니다.
나의 집이 따뜻한 이유를
나만의 펜트 하우스

세대별 전용주차 1대. 방문 1대(총 2대), 주민 전용 세차장(건식)

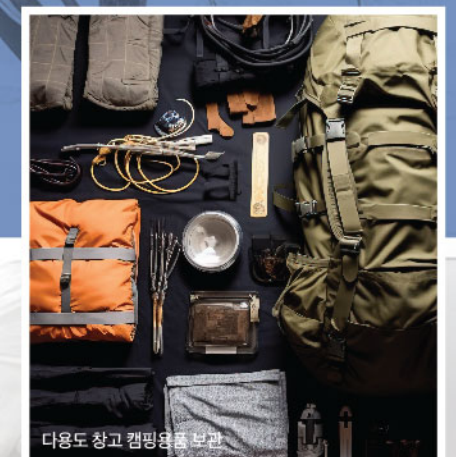
-
나만의 전용 주차 공간으로 겨울철 차량의 관리가 편리하며
현대인의 라이프 스타일을 반영하여 다목적 창고도 세대별로 제공한다.
또한 방문자 전용 주차장까지 갖추고 있어 소형 하이엔드 주택에서는 볼 수 없는
프라이빗한 주차 편리공간을 제공한다.



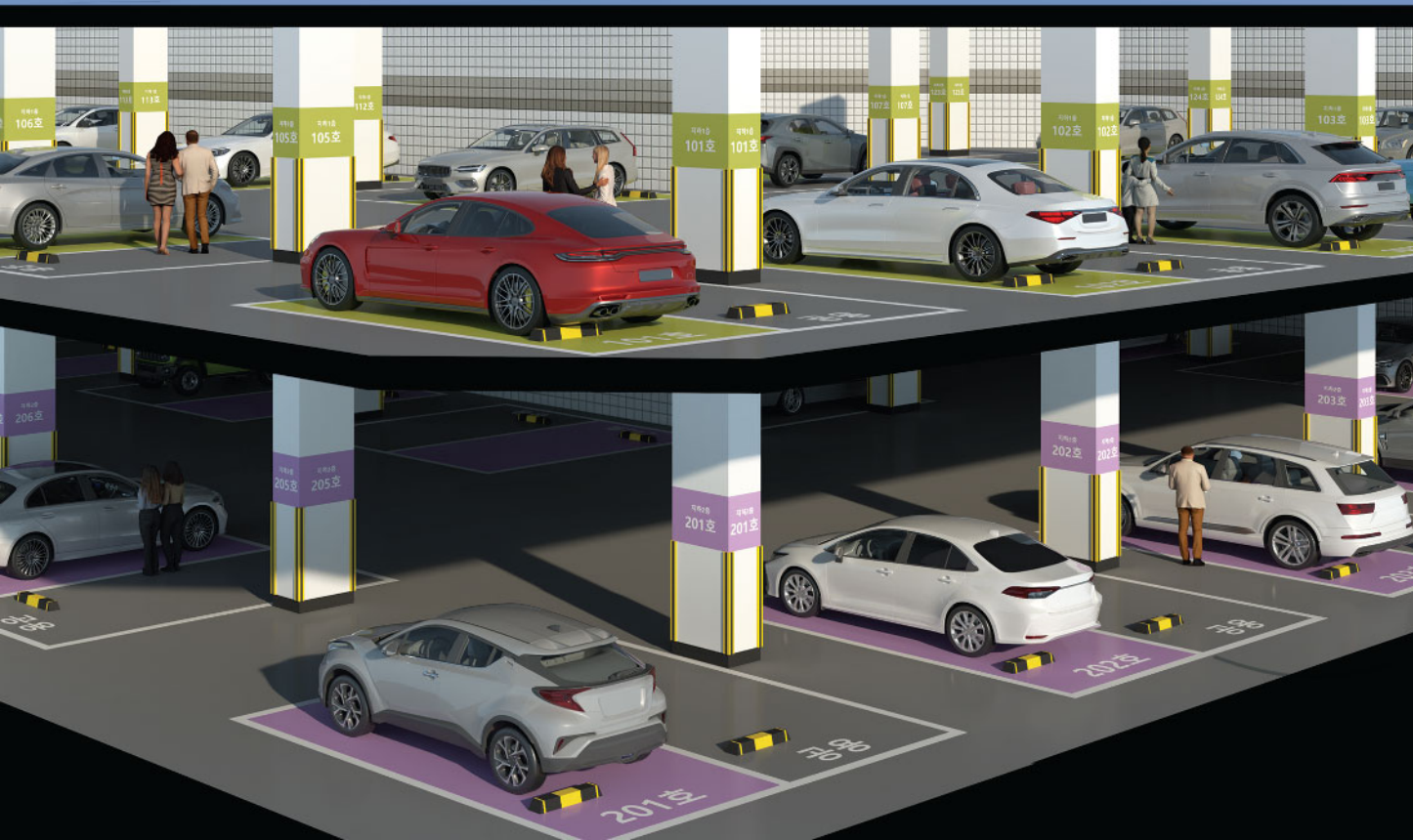
다용도 창고 골프백 보관



세차장(건식)



다용도 창고 캠핑용품 보관





나만의 펜트 하우스! 나만의 일주일!

월요일, 눈을 뜨면 정원에서 비춰지는 따스한 햇살
 화요일, 테라스에서 불어오는 바람
 수요일, 야외 영화관에서 들려오는 효과음
 목요일, 2.5룸 설계의 독특한 인테리어
 금요일, 게임 룸의 스피커 소리
 토요일, 전용 주차공간에서 세차
 일요일, 단지의 아름다움을 보며 산책



Monday

눈을 뜨면 정원에서 비춰지는 따스한 햇살
 집을 나서면서 자연을 느낀다.



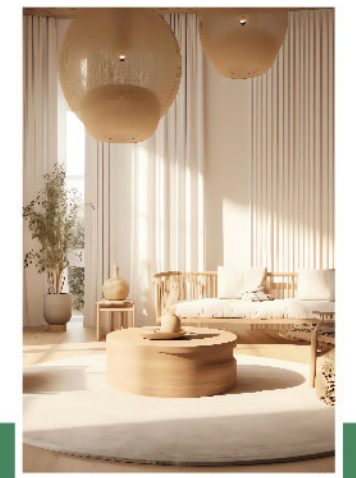
Tuesday

테라스에서 불어오는 바람
 나에게 꽃의 향기가 전해진다.



Wednesday

야외 영화관에서 들려오는 효과음
 휘트니스의 땀냄새, 스크린골프장의 타구소리
 퇴근 후 나만의 취미생활을 완성한다.



Thursday

2.5룸 설계의 독특한 인테리어
 내 삶을 예술가로 만들어 준다.

365일 즐거운 나만의 펜트하우스



Sunday

단지의 아름다움을 보며 산책
 나의 동반자와 함께
 휴일의 여유로움을 느낀다.



Saturday

전용 주차공간과 주민 전용세차(건식)
 내 삶의 원동력이자
 내 삶의 업그레이드가 된다.



Friday

게임 룸의 스피커 소리
 일주일의 스트레스를 풀어준다.





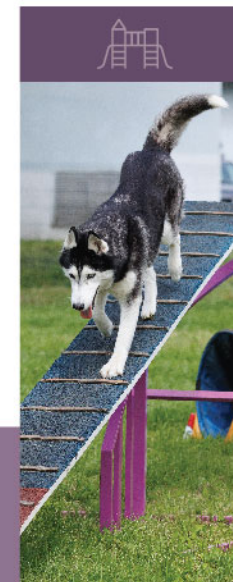
나만의 펜트 하우스! 나만의 휴일!

나의 휴일은 언제나 즐겁다.
최첨단 빌트인과 테라스의 꽃 내음
반려견과 산책 할 수 있는 나만의 정원
하이브리드 2.5룸 설계의 유럽식 중정구조
높은 층고의 개방감
나만의 휴일을 완성하자

THE TERRACE PRIVATE43 서천역 나만의 펜트하우스



테라스와 연결되어 있는 슬라이딩 도어를 열고
테라스의 꽃 내음을 맡으면서
커피 한잔의 여유를 가져본다.



나른한 오후이다.
반려견 놀이터가 있는
정원으로 향한다.



오늘은 어떤 영화를 볼까
영화관이 나의 거실이다.

하루 24시간 행복한 나만의 펜트하우스

06 a.m.

09 a.m.

12 P.m.

03 P.m.

06 P.m.

09 P.m.

12 a.m.



눈을 뜨자마자 높은 층고의
개방감이 몰려온다
하루를 상쾌하게 시작해 보자



오늘은 파스타
흑백요리사 안 부럽다.
빌트인 냉장고가 있는
주방에서 즐거운 요리를 해본다.



그동안 밀린
청소와 빨래를 해본다.
세탁과 건조를 동시에
세탁소는 필요없다.



휴일의 피곤함이 몰려온다.
정원을 통해 들어오는
나무내음과,
테라스의 꽃 내음,
잠을 청하지 않아도
어느새 잠이든다.

1분 역세권! 3분 숲세권! 5분 삼성 전자권!

1분 거리의 서천역과(2029년 완공)

3분거리의 서천레스피아,근린공원, 생태공원

5분거리의 삼성 기흥 캠퍼스가 있어 내 삶은 완성된다.

나만의 펜트 하우스! 더 테라스 프라이빗43!

THE TERRACE PRIVATE43 서천역 나만의 펜트하우스

실면적(확장) 39.06m²(테라스별도) | 총 43세대

전용면적 : 31.14m² | 분양면적 : 37.29m² | 계약면적 : 133.87m² | 대지지분 : 41.47m²



스마트 가전
제어 시스템



에너지관리
시스템



집안통합제어
시스템



방문자 영상확인
시스템



CCTV확인
시스템



주차관리
시스템



피트니스
예약시스템



스크린골프
예약시스템



영화관
예약시스템

홈네트워크 솔루션



3층, 테라스, 3층 전용 복층

테라스면적 12.20~18.54m²
복층면적 29.61m²

2층, 테라스

테라스면적 10.23~20.15m²

1층, 테라스

테라스면적 20.15~42.10m²

※본 제작물에 표현된 특장점 및 시스템은 각 타입별 적용 유무가 다를 수 있으므로 반드시 견본주택을 방문하시어 확인하시기 바랍니다.
※상기 마감 및 시스템 사양은 현장여건 및 구조, 성능, 상품개선을 위하여 입주 시 동질 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.



서천역 나만의 펜트하우스

THE TERRACE PRIVATE43

따뜻한 봄에는 모란의 꽃망울,
시원한 여름에는 소나기 한줄의 산뜻함,
형형색색 가을에는 흔들리는 국화의 아름다움,
겨울에는 흠날리는 눈을 보며 나의 정원이 말을 한다.

계열사 실적



서울 강남구 논현동
웰스톤아파트



수원 권선구 권선동
나눔프라자



서울 은평구 대조동
주상복합



경기 화성 동탄
삼성오피스텔



수원 영통구 영통동
럭셔리프라자



용인 성북동
웰스톤갤러리



수원 영통구 원천동
신동아파라디움(시행)



용인 수지구 신봉동
웰스톤시티엔애비뉴



수원 권선구 권선동
에스피보보



수원 영통구 원천동
아이파트(시행)



경기 오산시 청학동
웰스톤 오피스텔



용인 수지구 신봉동
웰스톤 프라자

사업지 : 경기도 용인시 기흥구 서천동 724

분양
문의

031-8057-0114

시행 : 웰스톤자산관리주식회사 | 시공 : 디아이건설주식회사
자금관리 : 코람코자산신탁

※ 본 홍보물에 사용되는 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니, 자세한 사항은 견본주택에서 시행사에 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 상기 내용은 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.